

**Zavod za prostorno planiranje
d.d.**
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO
(prijedlog)**

Osijek, prosinac 2020.

Stranica 2

Suradnja i konzultacije:	1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE 2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE 3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode 4. MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku 5. MINISTARSTVO OBRANE 6. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek 7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE 8. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA U OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJI 9. HRVATSKE CESTE 10. HŽ Infrastruktura 11. HAKOM 12. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., 13. HEP ODS ELEKTROSLAVONIJA 14. HEP PLIN 15. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu
--------------------------	--

S A D R Ź A J			Stranica
0. OPĆI DIO			
1.	Naslovna stranica		1
2.	Potpisni list		2
3.	Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4.	Sadržaj		4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU			1
II. GRAFIČKI DIO PLANA			1
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I PROMET	1:25.000
3.	3.A.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
4.	3.B.	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
5.	4.A.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DIVOŠ I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA DIVOŠ	1:5.000
6.	4.B.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ERNESTINOVO I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE „ZAGORSKI KRAJ“	1:5.000
7.	4.D.	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE "MALA ŠUMA, VELIKI VRT"	1:5.000
III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI			1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO			1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA			1
2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA			3
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA			7
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU			9
D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA			36

IV. DOKUMENTACIJA	1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	5
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	7
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	10

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu iz Odluke o donošenju Plana ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 2/07, 6/10, 3/16, 5/17 i 5/20), mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4.

Članak 4., mijenja se i glasi:

„U ovome Planu površine za razvoj i uređenje prikazane su u kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina i promet" i određuju se za sljedeće namjene:

1. Površine za razvoj i uređenje naselja
 - građevinsko područje naselja Divoš,
 - građevinsko područje naselja Ernestinovo,
 - građevinsko područje naselja Laslovo,
 - evidentirana bušotina geotermalne vode E2 u naselju Ernestinovo.
2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja ,
 - a) Izdvojena građevinska područja izvan naselja
 - Ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“,
 - groblja Divoš,
 - sportsko-rekreacijske namjene „Zagorski kraj“
 - b) Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
 - osobito vrijedno obrađivo tlo,
 - vrijedno obrađivo tlo,
 - ostala obrađiva tla.
 - c) Šuma isključivo osnovne namjene
 - gospodarska šuma,
 - d) Ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene
 - e) Ostalo poljoprivredno tlo
 - f) Vodne površine
 - vodotok Vuka
 - g) Prometne površine
 - h) Reciklažno dvorište građevnog otpada
 - i) Infrastrukturni sustav (TS Ernestinovo)

Članak 5.

Članak 5., mijenja se i glasi:

" Površine određene u kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" detaljnije se razgraničavaju na sljedeći način:

- sva građevinska područja (izgrađeni i neizgrađeni, ali uređeni dio) prikazana su u kartografskim prikazima br. 4.A. do 4.D., na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000-

Detaljna namjena građevinskih područja utvrđuje se prostornim planovima užih područja ili na temelju odredbi ove Odluke,

- osobito vrijedno poljoprivredno tlo detaljnije se određuje na temelju podataka o bonitetnoj klasi poljoprivrednog zemljišta (pri čemu se I i II klasa smatraju osobito vrijednim obradivim tlom, a III, IV i V vrijednim obradivim tlom) ili specijaliziranom studijom ili elaboratom kojim se detaljnije definira bonitetna vrijednost tala,
- šume gospodarske namjene i ostalo šumsko zemljište isključivo osnovne namjene utvrđuju se na temelju podataka o šumskom zemljištu tijela Državne uprave nadležnog za katastarske poslove i podataka Hrvatskih šuma,
- ostalo poljoprivredno tlo na temelju podataka o kulturi i bonitetnoj klasi. Dozvoljena je promjena poljoprivrednog zemljišta u šume i šumsko zemljište,
- prirodni vodni tokovi određeni su obalnom crtom koju utvrđuje ustanova s javnim ovlastima nadležna za vodnogospodarstvo,
- prometne površine određuju se sukladno članku 6. i 7. ove Odluke,
- planirano privatno reciklažno dvorište građevnog otpada nalazi se na kč.br. 1/47, 1/48 i 1/63 k.o. Orlovnjak u Divošu.“

Članak 6.

Članak 104., mijenja se i glasi:

„Športske građevine se grade u građevinskim područjima naselja, izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene „Zagorski kraj“ i ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ i izvan građevinskih područja sukladno Zakonu, a za razmještaj građevina daju se sljedeće smjernice:

RAZMJEŠTAJ ŠPORTSKIH GRAĐEVINA

Naselje	Dvorane	Otvoreni bazeni	Zračne streljane	Kuglane	Nogomet	Mali nogomet, rukomet, odbojka, košarka	Tenis
Ernestinovo	1	-	-	1	2	2	1
Laslovo	1	-	-	1	1	2	-
Izdvojena građevinska područja izvan naselja	-	1	1	1	1	1	1
UKUPNO:	2	1	1	3	4	5	2

Broj jedinica u tablici iz prethodnog stavka predstavlja minimalni ukupni broj jedinica (postojećih i planiranih).

Jedinice iz tablice mogu se grupirati, a njihov konačni razmještaj utvrdit će se sukladno prostornim mogućnostima i specifičnim potrebama stanovništva u pojedinom naselju.“

Članak 7.

Iza naslova „2.3.1. Uvjeti gradnje u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja“, podnaslov: „Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Turističko-rekreacijska zona „Vrbik““, mijenja se i glasi:

„Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt““

Članak 8.

Članak 127., mijenja se i glasi:

„U Izdvojenom građevinskom području izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ dozvoljena je gradnja ugostiteljsko-turističkih građevina, građevina sporta i rekreacije, poljoprivrednih građevina, stambenih građevina (ne dozvoljava se gradnja višestambenih građevina) i pomoćnih građevina te gradnja prometnih površina i infrastrukture.

Također je dozvoljena gradnja građevina mješovite namjene za funkcije i djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka.“

Članak 9.

Članak 128., mijenja se i glasi:

„Za gradnju građevina u Izdvojenom građevinskom području izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ do izrade UPU-a, primjenjivat će se uvjeti gradnje propisani odredbama ove Odluke, za gradnju unutar granica građevinskog područja naselja.

Izgrađenost pojedinačne građevne čestice ne može biti veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti ne može biti veći od 0,8.

Najmanje 40% površine svake građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Odvodnja otpadnih voda treba biti riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.

UPU-om se mogu propisati stroži kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru, odnosno viši prostorni standardi od onih propisanih ovom Odlukom.“

Članak 10.

Članak 233., mijenja se i glasi:

„Planirano općinsko reciklažno dvorište građevnog otpada nalazi se unutar granica naselja Ernestinovo, na kč.br. 459 i 460 k.o. Ernestinovo, minimalne veličine 500m².

Reciklažno dvorište građevnog otpada mora biti ograđeno.

Pristup do reciklažnog dvorišta mora biti minimalne širine 3,5 m.

Sa čestice se mora osigurati kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način.

Uz granicu reciklažnog dvorišta prema susjednim građevinskim česticama potrebno je formirati zaštitni zeleni pojas širine minimalno 5m, koji se sastoji od niskog (grmlje) i visokog zelenila (drveće).

Na kč.br. 459 i 460 k.o. Ernestinovo, uz planirano općinsko reciklažno dvorište građevnog otpada, planira se gradnja kompostane minimalne veličine 500m².“

Članak 11.

Iza članak 233., dodaje se članak 233.a , koji glasi:

„Članak 233.a

Planirano privatno reciklažno dvorište građevinskog otpada (RDGO) nalazi se unutar granica Građevinskog područja naselja Divoš, na k.č.br. 1/47, 1/48 i 1/63 k.o. Orlovnjak.

Unutar planiranog reciklažnog dvorišta planira se gradnja platoa za prihvrat građevnog otpada, separacije za agregat, manipulativnih površina, parkirališta, garaže, poslovno-stambena zgrada, zelenih površina te zaštitnog zelenila.

Pristup RDGO mora biti minimalne širine 3,5 m sa čvrstim gornjim slojem (asfalt, beton i sl.).

Parkiranje se mora rješavati na građevnoj čestici RDGO i u uličnom pojasu ispred same građevne čestice.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice može biti max. 0,6, a koeficijent iskorištenosti građevne čestice 1,8.

Maksimalna etažna visina može iznositi 10,0 m (separacija i garaža), odnosno Po+P+1+Pk za stambeno-poslovnu zgradu.

Plato za prihvata građevinskog otpada mora biti udaljen od ruba građevne čestice minimalno 5,0 m. Uz rub građevne čestice prema susjednim česticama unutar građevinskog područja naselja mora biti zaštitni zeleni pojas širine 5,0 m (grmlje i drveće).

Oborinske vode s platoa za prihvat građevnog otpada moraju se prije upuštanja u okoliš pročistiti.

Planirano RDGO se treba po potrebi priključiti na javne sustave za opskrbu električnom energijom, vodom, plinom, elektronskim komunikacijama, odvodnje i sl., ukoliko to tehnički uvjeti omogućuju.“

Članak 12.

Članak 235., mijenja se i glasi:

„Na području Općine utvrđene su sljedeća oštećena ili ugrožena područja:

- područja kontaminirana minama i minsko-eksplozivnim sredstvima preostalim iz Domovinskog rata,
- divlje odlagalište otpada kod Laslova.“

Članak 13.

Članak 255., mijenja se i glasi:

„U cilju poticanja razvoja Općine u planiranju uređenja prostora potrebno je prioritarno:

- izraditi i donijeti UPU-e i opremiti komunalnom infrastrukturom područja gospodarskih zona u naseljima Ernestinovo i Laslovo, te Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“,
- osigurati izradu projekata sustava odvodnje otpadnih voda s područja cijele Općine,

u suradnji s nadležnom pravnom osobom s javnim ovlastima osigurati izradu planova navodnjavanja poljoprivrednog zemljišta.“

Članak 14.

Članak 261.a, mijenja se i glasi:

„Na području ovog PPUO na snazi je detaljni plan uređenja (DPU) gospodarske zone „Ernestinovo 1“.

Sukladno Zakonu, te potrebama prostornog uređenja Općine Ernestinovo ovim PPUO utvrđuje se obveza izrade sljedećih Urbanističkih planova uređenja (UPU):

- UPU gospodarske zone "Ernestinovo 2" u Ernestinovu,
- UPU gospodarske zone u Laslovu i
- UPU Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“.

Područja za koja se utvrđuje obveza izrade prostornih planova označena su na odgovarajućem kartografskom prikazu u mj. 1:25.000.

Granice obuhvata navedenih planova utvrđene su na odgovarajućim kartografskim prikazima u mj. 1:5.000.“

Članak 15.

Iza članka 261.b., podnaslov „Smjernice za izradu UPU za Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Turističko-rekreacijske zone „Vrbik“, mijenja se i glasi:

„Smjernice za izradu UPU za Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt““

Članak 16.

Članak 261.c, mijenja se i glasi:

„Na području Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“, kod izrade urbanističkog plana uređenja potrebno je poštivati sljedeće smjernice za određivanje namjene prostora:

U obuhvatu navedenog plana mogu se planirati sljedeće namjene:

- ugostiteljsko – turistička namjena
- sportsko – rekreacijska namjena
- poljoprivredna namjena
- stambena namjena
- pomoćne građevine
- prometne površine
- javne zelene površine
- površine infrastrukturnih sustava

Za gradnju građevina u Izdvojenom građevinskom području izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ do izrade UPU-a, primjenjivat će se uvjeti gradnje propisani odredbama ove Odluke, za gradnju unutar granica građevinskog područja naselja.

Izgrađenost pojedinačne građevne čestice ne može biti veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti ne može biti veći od 0,8.

Najmanje 40% površine svake građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Odvodnja otpadnih voda treba biti riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.

UPU-om se mogu propisati stroži kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru, odnosno viši prostorni standardi od onih propisanih ovom Odlukom.“

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu plana kartografski prikazi 1., 3.B., 4.A., 4.B. i 4.D., u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I PROMET	1:25.000
3.	3.B.	PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
4.	4.A.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DIVOŠ I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJA DIVOŠ	1:5.000
5.	4.B.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ERNESTINOVO I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE „ZAGORSKI KRAJ“	1:5.000
6.	4.D.	IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE „MALA ŠUMA, VELIKI VRT“	1:5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Općina Ernestinovo donijela je dana 09.11.2020. godine Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 17/20).

Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 2/07) Općina Ernestinovo do sada je donijela Izmjene i dopune PPUO Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 6/10), ispravak Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 3/16), Dopune PPUO Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 5/17) i Izmjene i dopune PPUO Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 5/20).

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Ernestinovo Izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ova izmjena i dopuna odnosi se na proširenje Građevinskog područja naselja Divoš za potrebe planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada (RDGO) na kč.br. 1/63 k.o. Orlovnjak. Ova izmjena je vidljiva na kartografskim prikazima: "1. Korištenje i namjena površina" i "4.A. Građevinsko područje naselja Divoš i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Divoš". U tekstualnom dijelu Plana ova izmjena je vidljiva u Odredbama za provedbu u člancima: 5, 233 i 233.a.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ova izmjena i dopuna odnosi se na proširenje planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada (kč.br. 1/47 k.o. Orlovnjak) na kč.br. 1/48 i 1/63 obje u k.o. Orlovnjak. Revidirano privatno RDGO u Divošu obuhvaća kč.br. 1/47, 1/48 i 1/63 k.o. Orlovnjak. Katastarska čestica broj 1/47 je već namijenjena gradnji/formiranju RDGO dok su druge dvije čestice dodane ovim izmjenama i dopunama i čine zaokruženu cjelinu. Ova izmjena je vidljiva na kartografskim prikazima: "1. Korištenje i namjena površina" i "4.A. Građevinsko područje naselja Divoš i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Divoš". U tekstualnom dijelu Plana ova izmjena je vidljiva u tekstu pod naslovom "3.9. Postupanje s otpadom" kao i u Odredbama za provedbu (članci 5., 233. i 233.a.).

Izmjena i dopuna broj 3.

Prethodnim izmjenama 1. i 2. prošireno je planirano RDGO te obuhvaća kč.br. 1/47, 1/48 i 1/63 k.o. Orlovnjak, a ovom izmjenom i dopunom br. 3., se ukida smještaj dijela RDGO na kč.br. 88/7 kč.br. Orlovnjak. Ova izmjena je vidljiva na kartografskim prikazima: "1. Korištenje i namjena površina" i "4.A. Građevinsko područje naselja Divoš i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Divoš". U tekstualnom dijelu Plana ova izmjena je vidljiva u tekstu pod naslovom "3.9. Postupanje s otpadom" kao i u Odredbama za provedbu (članci 5., 233. i 233.a.).

Izmjena i dopuna broj 4.

Ova izmjena i dopuna odnosi se na ukidanje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko-rekreacijske zone „Vrbik“ te planiranje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ na području stari tok rijeke Vuke kod Laslova.

PPUO Ernestinovo je planirao turističko-rekreacijsku zonu „Vrbik“ 2007. godine. Od tada na ovom području nisu obnovljene ratom porušene građevine, niti su u međuvremenu Općina Ernestinovo kao ni vlasnik zemljišta na predmetnom području iskazali potrebu za uređenjem područja za planiranu namjenu. Vlasnik obrađuje poljoprivredno zemljište.

Planiranje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“, ima za cilj stvaranje održivog turističkog proizvoda kroz uređenje nove turističke atrakcije na ovom području kao osnove za povećanje broja posjetitelja/turista u Osječko-baranjskoj županiji i šire što će ujedno doprinijeti obogaćenju turističke ponude Osječko-baranjske županije. Svrha izgradnje navedene zone je kroz uređenje i opremanje javne površine stvoriti prepoznatljivu turističku destinaciju, poboljšati turističku ponudu na ovom ruralnom području, potaknuti sve dobne skupine na aktivniji boravak na otvorenom i kvalitetnije provođenje slobodnog vremena te promovirati domaće proizvode i tradicijsku kulturu.

Sadržaji koji će se izgraditi će biti komplementarni sa kulturno-turističkom ponudom sadržaja vezanih uz kulturnu baštinu Kiparske kolonije Ernestinovo, Parka skulptura, Galerije Petar Smajić i tradicije i običaja mađarske nacionalne manjine koja nastanjuje prostor Laslova. Šetnice uz stari tok rijeke Vuke, mogućnost sportskog i rekreativnog ribolova, trim staza, klupe, igrališta za djecu, informativne table s opisom flore i faune, vidikovac za proučavanje ptica, škola u prirodi, kao i kapaciteti namijenjeni ciklo-turistima neki su od planiranih sadržaja koji će konačno biti definirani izradom studije izvodljivosti i ostale projektno-tehničke dokumentacije.

Izmjena i dopuna broj 5.

Ova izmjena i dopuna odnosi se na redefiniranje područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite. U Prostornom planu uređenja Općine Ernestinovo grafički su prikazane lokacije neuređenih (divljih) odlagališta otpada koja su u međuvremenu sanirana pa je ovom izmjenom i dopunom obrađeno noveliranje podataka o potrebnoj sanaciji oštećenih i ugroženih područja-napuštenih odlagališta otpada i napuštenih eksploatacijskih polja. U skladu s podacima od strane Općine brisane su oznake napuštenih odlagališta otpada u Ernestinovu k.č.br. 311/1 i 164 k.o. Ernestinovo, ujedno i oznaka napuštenog eksploatacijskog polja te Laslovu – k.č.br. 83 i 84 k.o. Laslovo.

Ova izmjena i dopuna je vidljiva na kartografskim prikazima: "3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" i "4.B. Građevinsko područje naselja Ernestinovo i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene „Zagorski kraj“. U tekstualnom dijelu Plana u Odredbama za provedbu je mijenjan tekst članka 235.

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Tekstualni dio PPUO Ernestinovo mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

- Na stranici 62., mijenja se tablica br. 28. te sada glasi:

"Tablica br. 28.

Red. broj	NAMJENA POVRŠINA	OZNAKA	UKUPNO (ha)	stan/ha	ha/stan
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA (*) Ukupno		453,19	6,51	
1.1.	Građevinska područja naselja Ukupno	GP ₁	425,14		
	Izgrađeni dio GP		316,69		
1.2.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ Ukupno	GP ₂	24,92		
	Izgrađeni dio GP		-		
1.2.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene „Zagorski kraj“ Ukupno	GP ₂	2,74		
	Izgrađeni dio GP		-		
1.3.	Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Divoš Ukupno		0,39		
	Izgrađeni dio GP		0,39		
2.	POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE-OBRAĐIVO Ukupno		2520,35		0,87
3.1.	Osobito vrijedno obradivo tlo	P ₁	86,45		
3.2.	Vrijedno obradivo tlo	P ₂	2329,4		
3.3.	Ostala obradiva tla	P ₃	104,5		
4.	ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE Ukupno		61,22		0,02
4.1.	Gospodarske šume	Š ₁	61,22		
5.	OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE Ukupno	ŠZ	24,07		0,008
6.	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO Ukupno	OP	31,06		0,01
7.	VODNE POVRŠINE Ukupno	—	41,34		0,01
7.1.	Vodotoci		41,34		
8.	OSTALE POVRŠINE Ukupno	—	92,93		0,03
8.1.	Infrastrukturni objekt (trafostanica)	IS	18,81		
8.2.	Promet	P	74,12		
9.	OPĆINA UKUPNO		3224,16		1,11

- Na stranici br. 62., u podnaslovu "3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina" podnaslovu "3.2.1.1. Struktura površina", tekst mijenja se te sada glasi:

„U strukturi površina apsolutno dominira poljoprivredno zemljište sa 2520,35ha što čini 78,17% ukupne površine Općine.

Ukupno građevinska područja imaju površinu 453,19ha i čine udio od 14,06% u ukupnoj površini Općine.

Šume i ostalo šumsko zemljište zauzimaju 85,29ha ili 2,65% površine Općine.

Ostalo poljoprivredno tlo zauzima površinu 31,06ha odnosno 0,96%, a vodne površine zauzimaju 41,34ha što je 1,28% površine Općine.

Ostale površine koje čine prometnice i infrastrukturni objekt (trafostanica) zauzimaju 92,93ha ili 2,88% površine Općine.“

- Na stranici br. 63., u podnaslovu "3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina", podnaslovu "3.2.1.2. Građevinska područja", tekst mijenja se te sada glasi:

„Za postojeća građevinska područja izrađena je analiza izgrađenosti sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Prostornom planu Osječko-baranjske županije.

Uzimajući u obzir obveze koje je postavio PPOBŽ i objektivno sagledavajući razvoj demografskih procesa i gospodarskih potencijala te druga obilježja i posebnosti svakog naselja pojedinačno na području Općine Ernestinovo utvrđena su slijedeća građevinska područja:

„**GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA:**

Divoš

Građevinsko područje naselja Divoš utvrđeno je na površini 29,21ha, od čega je 28,41ha izgrađeno.

Ernestinovo

Građevinsko područje naselja Ernestinovo utvrđeno je na površini 227,42ha, od čega je 164,22ha izgrađeno.

Laslovo

Građevinsko područje naselja Laslovo utvrđeno je na površini 168,51ha, od čega je 123,67ha izgrađeno.

Tablica br. 29.

PRIKAZ POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

NASELJE	Površina građevinskog područja naselja (ha)	Površina izgrađenog dijela građevinskog područja (ha)	Površina neizgrađenog ali uređenog dijela građevinskog područja naselja (ha)	Površina neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja naselja (ha)
DIVOŠ	29,21	28,41	0,80	-
ERNESTINOVO	227,42	164,22	63,20	-
LASLOVO	168,51	123,67	44,84	-
OPĆINA UKUPNO:	425,14	316,30	108,84	-

IZVOR: ZPO

Tablica br. 29a.

PRIKAZ USKLAĐENOSTI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA S ODREDBAMA PPOBŽ

NASELJE	BROJ STAN. 2001.	POVRŠINA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PLANIRANA U PPUOE (ha)	GUSTOĆA PO PPUOKV (st/ha)	BROJ STAN. 2011.	GUSTOĆA 2011.	PLANIRANA POVR. GP NASELJA U III. IDPPUOE (ha)	PLANIRANA GUSTOĆA (st/ha)	PLANIRANA DEMOGRAFSKA PROJEKCIJA	PROJEKCIJA GUSTOĆE (st/ha)
DIVOŠ	52	28.99	1.79	63	2.17	29.21	2.16	105	3.59
ERNESTINOVO	1142	221.90	5.47	1047	4.76	227.42	4.60	1495	6.57
LASLOVO	1031	168.13	6.13	1079	6.42	168.51	6.40	1298	7.70
UKUPNO	2225	419.02	5.31	2189	5.22	425.14	5.15	2898	6.82

IZVOR: ZPO

Izdvojena građevinska područja izvan naselja**Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“**

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Mala šuma, veliki vrt“ utvrđeno je na površini 24,92ha, od čega je 24,58ha neizgrađeno, ali uređeno, a 0,34ha neizgrađeno i neuređeno.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene „Zagorski kraj“

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene „Zagorski kraj“ utvrđeno je na površini 2,74ha i u cijelosti je neizgrađeno, ali uređeno.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Divoš

Sukladno Prostornom planu Osječko-baranjske županije za postojeće groblje izvan građevinskih područja naselja su utvrđene granice izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja Divoš utvrđeno je na površini 0,39ha i u cijelosti je izgrađeno.

- Na stranici br. 65., u podnaslovu "3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina", podnaslovu "3.2.1.3. Poljoprivredne površine", u 1. pasusu, broj: „78,33“ zamjenjuje se brojem: „78,17“.
- Na istoj stranici, u istom podnaslovu, pasus 4., mijenja se i glasi:

„Ucrtavanjem svake od navedenih kategorija tala, te izmjerom ucrtanih površina pomoću računara utvrđeno je da se na području Općine Ernestinovo osobito vrijedno obradivo tlo rasprostire na 86,45ha, vrijedno obradivo tlo na površini od 2329,4ha, a ostala obradiva tla na 104,5ha.“

- Na stranici 82., u podnaslovu „3.9. POSTUPANJE S OTPADOM“, 6. pasus, mijenja se i glasi:

„U naselju Divoš planirana je gradnja privatnog reciklažnog dvorišta građevnog otpada namijenjenog razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada na kč.br. 1/47, 1/48 i 1/63 k.o. Orlovnjak.“

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13 i 20/17)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13 i 15/18)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 148/13 i 92/14)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 69/15 i 108/17)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 171/14 i 72/17)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14 i 102/15)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14 i 3/17)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11, 147/14 i 61/17)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Odluka o granicama vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13 i 73/17)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98 i 137/08)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N., br. 87/10)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 94/13, 148/13 i 73/17)
- Zakon o civilnoj zaštiti (N.N., br. 82/15 i 118/18)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05 i 121/07)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14 i 72/17)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 82/13 i 18/15, 110/15 i 70/17)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (N.N., br. 100/15 i 131/17)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od devetnaest (19) javnopravnih tijela i osoba i četiri (4) susjedne jedinice lokalne samouprave (njihov popis naveden je u članku 10. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode
4. MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku
5. MINISTARSTVO OBRANE
6. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek
7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
8. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA U OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJI
9. HRVATSKE CESTE
10. HŽ Infrastruktura
11. HAKOM
12. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
13. HEP ODS ELEKTROSLAVONIJA
14. HEP PLIN
15. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/5901

URBROJ: 531-536-03-02-03/03-20-02

Zagreb, 02. prosinac 2020.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

Primljeno:	10.12.2020.		
Klasifikacijska oznaka:	360-04/20-02/1	Ustroj. jed.	
Urudžbeni broj:	581-20-36	Pril.	Vrij.

RF 72 904 581 ✓/HR/

**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO**Vladimira Nazora 64
31215 Ernestinovo

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Uбудуće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine će temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1...), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade III. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,



DRŽAVNA TAJNICA

Sanja Bošnjak

Dostaviti:

1. Naslovu

2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/592
URBROJ: 525-07/0148-20-2
Zagreb, 2. prosinca 2020.



Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

Primljeno:	14. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

OPĆINA ERNESTINOVO, Općinska načelnica
ŠKOLSKA 2, 31215 Ernestinovo

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo - zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 350-04/20-02/1

URBROJ: 2158/04-02-20-14

Od: Ernestinovo, 20. studenoga 2020.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 24. studenoga 2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo zahtjeve za izradu III. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Ernestinovo.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18., 115/18. i 98/19., u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Općine Ernestinovo površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim,

ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Općine Ernestinovo u elektronskom obliku (CD),
2. Očitovanje Općine Ernestinovo o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.
3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.
4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ		POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET
	KATASTARSKE	ČESTICE/ k.o.				


 POMOĆNIK MINISTRICE
 izv. prof. dr. sc. Karloslav Karalić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-05/20-01/1525
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 25. studenoga 2020.



P / 8 5 2 7 9 9 4
Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

Primljeno:	07. 12. 2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	

RF 62 396 400 94A

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Ernestinovo, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,

MINISTRICA POLJOPRIVREDE

Marija Vučković



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Općina Ernestinovo, Vladimira Nazora 64, 31 215 Ernestinovo.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/20-57/243

URBROJ: 517-05-2-3-20-2

Zagreb, 30. studenoga 2020.

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO		
Primljeno:	01. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	30-06/20-02/0	
Uredbeni broj:	17-05-20-24	Pril. Vrij.

OPĆINA ERNESTINOVO
Jedinstveni upravni odjel

Vladimira Nazora 64
31215 Ernestinovo

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
- očitovanje, daje se

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo u Osječko-baranjskoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog upućujemo vas na nadležno upravno tijelo u Osječko-baranjskoj županiji.



Dostaviti: 1. Naslovu, elektroničkom poštom (e-mail: tajnica@opcinaernestinovo.com)
2. U spis predmeta, ovdje

1/1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08/10-10/0378
Urbroj: 532-04-02-05/04-20-10
Osijek, 1.12. 2020.

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO		
Primljeno: 07. 12. 2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO
Općinska načelnica

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO ERNESTINOVO
Mišljenje, dostavlja se

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku zaprimilo je vaš dopis (Klasa:350-04/20-02/1.; URBROJ:2158/04-02-02-10, od 20.studenog 2020) kojim ste zatražili podatke i planske smjernice za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

Nakon uvida u dostavljenu Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo, utvrđeno je kako ovaj Odjel nema drugih posebnih uvjeta zaštite nepokretnog kulturnog dobra osim važećih i već ugrađenih u PPUO Ernestinovo.

Po ovlasti ministricе:
Pročelnica
Ivana Sudić dipl. ing. arh.

Dostaviti:

- Dokumentacija – ovdje
- Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/19-01/137

URBROJ: 512M3-020201-20-6

Zagreb, 04. prosinca 2020.

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO		
Primljeno:	07. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

RF 62749736 JHR

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO
Općinska načelnica
Vladimira Nazora 64
31215 ERNESTINOVO

PREDMET: III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ:2158/04-02-20-12
od 20. studenog 2020.

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, planskih smjernica i posebnih uvjeta od važnosti za obranu u svrhu odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi u postupku izrade plana.

SJ/MLS

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:

- naslovu

- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/20-01/237
URBROJ: 511-01-380-20-2
Osijek, 2. prosinca 2020.



Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

Primljeno:	07. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	Usn. jed.	
Uredbeni broj:	Pril.	Vr.

RF 87 336 380 2 HR

OPĆINA ERNESTINOVO
Načelnica Marijana Junušić

VLADIMIRA NAZORA 64
31215 Ernestinovo

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Ernestinovo
- zahtjevi, dostavljaju se,

Veza: Klasa: 350-04/20-02/1 i urbroj: 2158/04-02-20-16

U vezi Vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene Odluke o izradi III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) dostavljamo smjernice da se kod izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo trebaju definirati mjere sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N. 29/83., 36/85. i 42/86.), kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća na području Općine Ernestinovo, a sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:
1. Naslovu, preporučeno,
2. Pismohrani, ovdje.



KLASA: 350-02/20-01/20
URBROJ: 2158/85-20-2
U Osijeku, 02. prosinca 2020. godine

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO		
Primljeno: 07. 12. 2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
RF 69 079 903 54R		

OPĆINA ERNESTINOVO

Vladimira Nazora 64
31215 Ernestinovo

PREDMET: **III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo**
- zahtjevi za izradu, daju se

Veza KLASA: 350-04/20-02/1; URBROJ: 2158/04-02-20-22 od 20. studenog 2020. godine

Poštovani,

Dana 24. studenog 2020. godine zaprimili smo vaš dopis kojim u roku od 15 dana, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon), tražite podatke za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo. U prilogu svog dopisa dostavili ste "Službeni glasnik" 17/20. u kojem je objavljena Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana).

Osnovni dokument u postupanju ovog Zavoda osim Zakona je Prostorni plan Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16. i 5/20. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ). Izmjenu i Plana ste, osim u skladu sa Zakonom, obvezni izraditi i u skladu s PPOBŽ-om.

Proširenja građevinskih područja moguća su jedino prema članku 43., stavcima 3. - 5. Zakona, te člancima 47. - 49., 55. - 61., 153., 170., 171., te 177. - 181. Odredbi za provedbu PPOBŽ-a. U prilogu planu obavezno je povećavanje površina građevinskih područja obrazložiti, te dokazati usklađenost s PPOBŽ i Zakonom.

Prema članku 48. stavku 4. Odredbi za provedbu PPOBŽ-a područje ugostiteljsko-turističke namjene veličine do 25 ha na području Općine Ernestinovo je Vrbik. Međutim člankom 170. stavkom 3. propisano je da je ta površina u PPOBŽ utvrđena okvirno, te da ju se može kroz izradu prostornog plana lokalne razine utvrditi i na nekoliko lokacija koje zbirno ne mogu biti veće od 25 ha, što je, ukoliko se primijeni, u tekstualnom dijelu Izmjene Plana neophodno obrazložiti.

Gospodarenje otpadom propisano je člancima 115. - 117.a, te 192. - 194. Odredbi za provedbu PPOBŽ koje je, osim posebnog propisa, potrebno uvažiti kroz izradu Izmjene Plana.

tel: (031) 213-378; fax: (031) 213-377; www.prostorobz.hr; e-mail: prostor@prostorobz.hr Matični Broj: 02427320 OIB: 20431997982

U svrhu sudjelovanja ovog Zavoda u daljnjoj proceduri izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo pozivamo vas da:

- uz poziv na javnu raspravu obavezno dostavite prijedlog plana na magnetnom mediju, te prijedlog pročišćenog teksta odredbi za provedbu u svrhu našeg očitovanja u postupku javne rasprave,
- dostavite Konačni prijedlog Plana na magnetnom mediju i ovjereni elaborat u svrhu izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona
- po donošenju dostavite ovjereni izvornik PPUO, službeni glasnik s odlukom o donošenju, te PPUO na magnetnom mediju u rasterskom i vektorskom obliku,
- u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu odluke o izmjenama i dopunama prostornog plan objavite pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela prostornog plana u skladu s člankom 30. stavak 3. Zakona.

S poštovanjem,



Ravnatelj:

Oliver Grigić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO	
REPUBLIKA HRVATSKA Pril. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA	Pril. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/20-01/20
 URBROJ: 2158/1-01-16/34-20-2
 Osijek, 8.12.2020. godine

OPĆINA ERNESTINOVO
 VLADIMIRA NAZORA 64
 31215 ERNESTINOVO

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
 - zahtjevi za izradu, dostavljaju se

VEZA: vaša KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158/04-02-20-17

Povodom vašeg poziva od 20. studenoga 2020. godine da se, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostave zahtjevi za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo, dostavljamo sljedeće zahtjeve:

- s obzirom da je u važećem prostornom planu regulacijska linija i javna površina različito definirana u pojedinim člancima (npr. članak 20. i 95.a), potrebno je navedene pojmove definirati na isti način u svim člancima prostornoga plana,
- kartografske prikaze prostornog plana treba uskladiti s važećim propisima te izraditi na digitalnom katastarskom planu (DKP).

Voditeljica Pododsjeka za pravne poslove i

prostorno planiranje
 Antonija Brkić





Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/19-01/168
 URBROJ: 345-400-440-441/516-20-06/DB
 Zagreb, 01. 12. 2020. god.

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO		
Primljeno: 10. 12. 2020.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
350-04/20-02/1		
Urudžbeni broj:	Prih.	Vrij.
345-20-35		
RF 82 138 484 1 HR		

REPUBLIKA HRVATSKA
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA ERNESTINOVO
 Vladimira Nazora 64
 31 215 ERNESTINOVO

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
 - podaci

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158-04-02-20-20 od 20. studenoga 2020. godine, kojim ste zatražili podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. iznose podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja:

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20) područjem Općine Ernestinovo prolazi državna cesta **DC 518** Osijek (Divaltova) - čvorište Trpimirova (D2) - Jarmina (D46).

Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provedbu plana.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Lenerić | Nikša Konjevod | Senko Bošnjak
 Privredna Banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području Općine Ernestinovo Hrvatske ceste d.o.o. planiraju Podravsku brzu cestu na pravcu (Ormož) – Otok Virje – Varaždin – Virovitica – Osijek – Ilok. Za navedenu brzu cestu potrebno je čuvati koridor od 150 m.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta



HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538

fax: +385 (0)1 4584885

e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr

naš broj i znak: 8918/20. 1.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 350-04/20-02/1

URBROJ: 2158/04-02-20-50

datum: 25.11.2020.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO
Vladimira Nazora 64
31215 Ernestinovo

04-62-20-51
HZ INE
HZ NEKRETNINE
Zagreb
Broj: 9848
Datum: 30.11.2002

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
- Dostava očitovanja

Temeljem dopisa Općine Ernestinovo, u vezi dostave očitovanja o III. Izmjenama i dopunama PPUO Ernestinovo, dostavljamo Vam sljedeće:

Obzirom na razloge izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo koji su vidljivi u dostavljenim prilogima (Odluci o izradi plana i preglednoj karti), a koji se nalaze izvan zaštitnog pružnog pojasa postojeće željezničke pruge za lokalni promet L208 Vinkovci – Gaboš – Osijek, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema posebnih zahtjeva na predmetne izrade III. izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

Primljeno: 03. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.
370-04/20-02/1	
Uredžbeni broj:	Prih. Vrij.
376-20-20	

RF 55 466 694 9 HRV

H2 Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovičeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMEJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Krišić, dipl. ing. grad.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrinić, dipl. ing.



Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO		
Primljeno:	02. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	350-04/20-02/1	Ustroj. jed.
Uredbeni broj:	376-05-20-25	Pril. Vrij.
RF 62 44 649 4142		

KLASA: 350-05/20-01/372
URBROJ: 376-05-3-20-02
Zagreb, 25. studenog 2020.

Republika Hrvatska
Osječko-Baranjska županija
Općina Ernestinovo
V. Nazora 64
31215 Ernestinovo

Predmet: Općina Ernestinovo
ODLUKA O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PPU OPĆINE
ERNESTINOVO
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158/04-02-20-1 od 20. studenog 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B
Mr. sc. Miran Gosta

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	052 621 477	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPEK	tel: 01/ 4983 01 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/04-12-20/892-458/AK

Datum - Date: 4. prosinca 2020.

Republika Hrvatska
 OSJEČKO-BARANJSKA
 2158/04 OPĆINA ERNEŠĆEVAC

Primljeno:	16. 12. 2020.		
Klasifikacijska oznaka:		Ustrojstvo	
Uredbeni broj:		Pril.	Viš.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO
Općinska načelnica
Ul. Vladimira Nazora 64
31 215 ERNESTINOVO

PREDMET: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO
- dostava podataka za izradu Plana -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158/04-02-20-4 od 20. studenog 2020. godine, kojim se traži dostava zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo dostavljamo tražene podatke.

Od postojećih naftno.-rudarskih objekata unutar administrativnih granica Općine Ernestinovo nalazi se jedino postojeća neaktivna bušotina Ernestinovo-1 (Ern-1) u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje nafte i plina. Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

Naši zahtjevi temeljeni su na odredbama slijedećih zakonskih i podzakonskih propisa:

- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18 i 52/19)
- Pravilnik o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79)

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom za IPNP



U prilogu:

1. Pregledna karta Općine Ernestinovo s ucrtanom lokacijom bušotine Ernestinovo-1 (Ern-1), kao i pripadajuća dwg datoteka (dostavljena e-poštom).

Dostaviti:

1. Proizvodna regija središnja Hrvatska, direktorica Željana Kljaić, dipl. ing.;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d. Avnija Hrvatske Holjeva 10 10 020 Zagreb, p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385/(1)6450000 Faks - Fax +385/(1)6452100	Banka - Bank Privredna banka Zagreb d.d. Računovodna jedinica 69, 10003 Zagreb Zagrbačka banka d.d. D.P.O banka d.d. Creditaslovenisch-bank d.d. Sberbank d.d. BANCA POPOLARE DI SONDRIO Avenue Pierre Mendès 35, 75113 Paris UniCredit Bank Austria AG	Adresa - Address Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Razvojni sektor 10003 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domoinskevata 16, 21000 Split Jadranski trg 3, 51000 Rijeka Varšavska 9, 10000 Zagreb Viale Innocenzo XI n° 17, 22100 COMO 14010 Vercelli Schottengasse 6-8, A-10110 Wien	IBAN broj - IBAN Number HR92 2460000000 1000 2260 2 HR70 3440000000 1000 0048 3 HR92 2360 0001 1013 0359 0 HR96 2400 0001 1001 5214 9 HR96 2400 0001 1001 5214 9 HR75 2503 0071 1000 8218 3 IT41 0506 361 900E 00001 0017 54010 Vercelli FR76 30007 99999 27 0216702 00 59 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT51 1200 0528 4400 3466 (EUR) CH95 0983 0001 0987 4000 1 (USD) CH95 0988 0001 0987 4000 1 (USD) NL98 1638 0050 7815 36 (EUR) NL98 1638 0001 0010 0000 0 (EUR)	Trgovnički sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBRS: 080000604 Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 9.000.000,00 kn - HRK broj izdanih kapitala / Norminalna vrijednost no. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3586243 OIB - BT275956062 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR2775956062
--	---	---	--	---

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Niko Dalić, Barbara Dorić, Darko Markotić, Zsolt Pethő, Ákos Székely
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandelić

**ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK**

Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
Šetalište Kardinala Franje Šepera 1a,
31000 Osijek

TELEFON • 031 244-154 •
TELEFAKS • 031 213-103 •
POŠTA • 31000 • SERVIS
IBAN • HR2523900011400023895

NAŠ BROJ I ZNAK 400800101- *688* /12. SK/SK

PREDMET III Izmjene i dopune PPU Općine Ernestinovo

VAŠ BROJ I ZNAK

DATUM 03.12.2020.

Poštovani !

Pozivamo se na dopis upućen 20.11.2020. godine koji se odnosi na **3 Izmjene i dopune PPU Općine Ernestinovo** (Klasa: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158/04-02-20-23) za dostavom podataka, planova i smjernica te Vam dostavljamo očitovanje operatora distribucijskog sustava HEP-ODS d.o.o.:

❖ Postojeće transformatorske stanice 35/10 kV na području općine Ernestinovo:

➤ Transformatorska stanica TS 35/10 kV Laslovo.

❖ Postojeći dalekovodi 35 kV na području općine Ernestinovo:

➤ Dalekovod 35 kV TS 35/10 kV Orlovnjak – TS 400/110 kV Ernestinovo (samo dio),

➤ Dalekovod 35 kV TS 110/35/10 kV Osijek 2 – TS 400/110 kV Ernestinovo (samo dio),

➤ Dalekovod 35 kV TS 400/110 kV Ernestinovo – TS 35/10 kV Laslovo

Transformatorska stanica TS 35/10 kV Laslovo napaja cijeli niz postojećih kabelskih i stupnih trafostanica naponskog nivoa 10(20)/0,4 kV koje napajaju široku potrošnju.

Postojeće trafostanice TS Divoš 1, TS Ernestinovo 1, TS Ernestinovo 2, TS Ernestinovo 3, TS Ernestinovo 4, TS Ernestinovo 5, TS Laslovo 1, TS Laslovo 2, TS Laslovo 3, TS Laslovo 4 i TS Laslovo 5 međusobno su povezane 10(20) kV zračnim i kabelskim vodovima.

Smjernice za planiranje vezane za 10(20) kV i 0,4 kV infrastrukturu:

- Planira se postupan prelazak s 10 kV infrastrukture na 20 kV infrastrukturu kroz prilagodbu postojeće mreže i izgradnju buduće kao jedan od ciljeva,

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

Primljeno: <i>07.12.2020.</i>	Ustroj. jed.	
Klasifikacijska oznaka:		
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.

RF 69 080 369 3 HR

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Ernestinovo
Općinska načelnica

Vladimira Nazora 64
31215 Ernestinovo

- Izgradnja novih transformatorskih TS 10(20)/0,4 kV prvenstveno je vezana za porast konzuma i pojavu većih kupaca za čije se potrebe navedeni objekti grade,
- Pojava novih većih kupaca je nepredvidiva u pogledu zahtjeva za snagom i lokacijom te time buduće lokacije transformatorskih stanica TS 10(20)/0,4 kV nije moguće predvidjeti,
- Lokacija elektroenergetskih objekata ove razine direktno je uvjetovana mogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa posebice u urbaniziranim područjima,
- Gdje god je to moguće potrebno je graditi nove TS 10(20)/0,4 kV kao samostojeće građevine te izbjegavati njihov smještaj u sastavu većih građevina (stambene zgrade ili proizvodno-poslovni objekti) što znatno poskupljuje i komplicira izgradnju,
- Trase priključnih vodova 10(20) kV direktno ovise o lokaciji TS 10(20)/0,4 kV pa je njih moguće odrediti tek nakon lokacije budućih transformatorskih stanica TS 10(20)/0,4 kV,
- Gdje god je moguće kabela 10(20) kV trebaju biti u javnim površinama zbog lakšeg rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, osim gdje to fizički nije izvedivo i u neposrednoj blizini konkretnog kupca,
- U svim naseljima je izgrađena nova niskonaponska mreža, pretežito sa SKS-om na betonskim stupovima, a dijelom i kao podzemna s niskonaponskim kabelima. Širenje mreže ovisi o potrebama kupaca na niskom naponu, a izvedba mreže može biti nadzemna ili podzemna.
- Gdje god je moguće niskonaponska mreža 0,4 kV treba biti u javnim površinama zbog lakšeg rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, osim gdje to fizički nije izvedivo,

U slučaju nejasnoća molimo obratite se: dr. sc. Slaven Kaluđer, zs; (tel. 244-125), e-pošta: slaven.kaluder@hep.hr, HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za pripremu investicijskih projekata.

S poštovanjem !

Voditelj
Službe za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži


Dario Janjić, dipl.ing.
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROSLAVONIJA OSJEK

- prilog: CD s podacima koji su u HTRS96.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
(0)31 24 48 88
(0)31 21 31 99
www.hep.hr/plin

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

Republika Hrvatska OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA 2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO	
Primljeno: 04. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka: 350-04/20-02/1	Ustroj. jed.
Urudžbeni broj: 371-20-27	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO
Općinska načelnica
Vladimira Nazora 64
31 215 Ernestinovo

■ NAŠ BROJ: F2- 2640 /2020, MR

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 01.12.2020

■ PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUO Ernestinovo.-

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158/04-02-20-3 o III. Izmjene i dopune PPUO Ernestinovo potrebne je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem !

Direktor:

Pećušak
Damir Pećušak, dipl.oec.
HEP - PLIN d.o.o.
OSIJEK 13
Cara Hadrijana 7

HEP-PLIN d.o.o.
Uprava društva
Direktor: Damir Pećušak
IBAN: HR4423600001102456085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj: 1582615
OIB: 41317489366
Trgovačko društvo: MBS 030070500
Vlasnik: Temeljna zajednica HRK 20.000,00

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/10-01/0001057

URBROJ: 374-22-1-20-11

Datum: 04.12.2020

Republika Hrvatska

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ERNESTINOVO
Općinska načelnica

31 215 ERNESTINOVO
Vladimira Nazora 64

Primljeno:	10. 12. 2020.	
Klasifikacijska oznaka:	374-04/20-02/1	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
374-20-37		

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo
- zahtjevi, dostavljaju se

Veza: KLASA: 350-04/20-02/1, URBROJ: 2158/04-02-20-8

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo zahtjeve za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo na način da se u Odredbe za provođenje plana dodaju odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje u kojem je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

Ujedno podsjećamo da je područje na kojem je planirano Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističkih i sportsko-rekreacijskih sadržaja na području stari tok rijeke Vuke kod Laslova ujedno i područje izgradnje sustava navodnjavanja "Mala šuma- Veliki vrt".

Zahtjevi Hrvatskih voda za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,



075796501

Direktor
Željko Kovačević, mag.ing.aedif.

O tome obavijest:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
 - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda (Silvija Sitar)
 - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Vuka"
2. Pismohrana

Primljeno	
Klasifikacijska oznaka	
Udio jed.	
Udio jed. prop.	
Vol.	Vol.

D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prije donošenja Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo, Općina Ernestinovo je provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo. Po provedenom postupku načelnica Općine Ernestinovo je donijela Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

09.11.2020. Općinsko vijeće Općina Ernestinovo donijelo je Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 17/20).

Na temelju Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo, Općina Ernestinovo započela je izradu Plana.

Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju Općina Ernestinovo kao nositelj izrade Plana zatražila je zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od devetnaest (19) javnopravnih tijela i osoba i četiri (4) susjedne jedinice lokalne samouprave (njihov popis naveden je u članku 10. Odluke o izradi Plana).

Svoje zahtjeve ili očitovanja, u propisanom roku, dostavili su:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode
4. MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku
5. MINISTARSTVO OBRANE
6. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Osijek
7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
8. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA U OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJI
9. HRVATSKE CESTE
10. HŽ Infrastruktura
11. HAKOM
12. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
13. HEP ODS ELEKTROSLAVONIJA
14. HEP PLIN
15. HRVATSKE VODE VGO za Dunav i donju Dravu

Priloženi preslici:

- Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 16/20),
- Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 17/20).

Broj 16

"Službeni glasnik"

Stranica 294

osnovnih i gospodarskih potreba stanovništva Općine Ernestinovo.

V.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17) i Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18 i 14/19) kako slijedi:

1. Nakon donošenja ove Odluke Općina Ernestinovo započinje postupak ocjene.
2. Općina Ernestinovo će sukladno članku 29. Uredbe zatražiti mišljenja tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima, te tijelima jedinica lokalne i regionalne (područne) samouprave i drugim tijelima ovisno o obuhvatu i drugim značajkama Plana. Rok za dostavu mišljenja je 30 dana od dana primitka zahtjeva.
3. Postupak ocjene prihvatljivosti strategija, planova i programa za ekološku mrežu koji se pripremaju i/ili donose na lokanoj razini provodi Upravno tijelo, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.
4. Ovisno o potrebi osigurati će se dodatna pojašnjenja od tijela koja su dostavila mišljenje.
5. Razmotriti pristigla mišljenja tijela i/ili osoba kojima je upućen zahtjev za mišljenje, te utvrditi je li je za navedeni Plan potrebno ili nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.
6. Pribaviti mišljenje od Ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene.
7. Donijeti Odluku temeljem dostavljenog mišljenja Ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.
8. Informirati javnost o provedenom postupku sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i

zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo prema ovoj Odluci sudjelovati će slijedeća tijela i/ili osobe:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 Osijek.
2. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 Osijek
3. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Osijek, Prolaz J. Benešića 1, Odjel za ekologiju i uređivanje šuma
4. Susjedne jedinice lokalne samouprave
 - Općina Antunovac
 - Općina Šodolovci
 - Općina Markušica
 - Općina Tordinci

VI.

Općina Ernestinovo je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („NN“, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 351-03/20-02/1

URBROJ: 2158/04-02-20-01

Ernestinovo, 18. kolovoza 2020.

Općinska načelnica
 Marijana Jumušić, univ. spec. oec., v.r.

64.

Načelnica Općine na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 83/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 30. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja

strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) donosi

O D L U K U
kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti
stratešku procjenu utjecaja na okoliš za
III. Izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Općine Ernestinovo

I.

Načelnica Općine Ernestinovo donijela je odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo (KLASA:351-03/20-02/1, UR.BROJ:2158/04-02-20-01, od 18.08.2020.god.), prema kojoj je Općina Ernestinovo provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da su prihvatljive za ekološku mrežu, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Sadržaj III. ID PPUO Ernestinovo obuhvaća sljedeće:

6. Proširenje Građevinskog područja naselja Divoš za potrebe planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada na kč.br. 1/63 k.o. Orlovnjak.
7. Proširenje planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada (kč.br. 1/47 k.o. Orlovnjak) na kč.br. 1/48 i 1/63 obje u k.o. Orlovnjak.
8. Ukidanje planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada na kč.br. 88/7 k.o. Orlovnjak.
9. Ukidanje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko-rekreacijske zone „Vrbik“ te planiranje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističkih i sportsko-rekreacijskih sadržaja na

području stari tok rijeke Vuke kod Laslova.

10. Redefiniranje područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.

Osnovni cilj i programsko polazište III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo je stvaranje preduvjeta za zadovoljavanje osnovnih i gospodarskih potreba stanovništva Općine Ernestinovo.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Ernestinovo zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Prilogu ove Odluke.

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

5. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 Osijek.
6. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, 31000 Osijek
7. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Osijek, Prolaz J. Benešića 1, Odjel za ekologiju i uređivanje šuma

Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Osijek, Osijek, (KLASA: OS-10-651, URBROJ:02-00-06/01-20-06 od 10.09.2020.god.), dale su mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek, (KLASA:350-02/10-01/0001057, URBROJ:374-22-1-20-9 od 28.09.2020.god.), dale su mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Osijek (KLASA:351-03/20-05/19, URBROJ:2158/1-01-16/47-20-6 od 23. rujna 2020. god.), dao je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na

okoliš niti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, budući da su III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo takve prirode da se ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša te da su II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo prihvatljive za ekološku mrežu.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije je nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene dao mišljenje, KLASA: 351-03/20-05/19, URBROJ: 2158/1-01-16/47-20-8 od 14. listopada 2020., da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi te da je dostavljeni prijedlog Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo, u skladu s mišljenjem nadležnog upravnog tijela koje je u njemu sudjelovalo.

IV.

Značajke planiranih III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo su takve da se uz primjenu zakonom propisanih

mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) na području Općine Ernestinovo nema područja ekološke mreže.

V.

Općina Ernestinovo je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-04/20-03/1
URBROJ: 2158/04-02-20-1
Ernestinovo, 16. listopada 2020.

Općinska načelnica
Marijana Junušić, univ. spec. oec., v.r.

Izdaje: Općina Ernestinovo
Za izdavača: Općina Ernestinovo
Grafička priprema i tisak: Općina Ernestinovo

65.

Na temelju članka 86. Zakona o prostomom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/2019 i 98/19) te članka 28. Statuta Općine Ernestinovo (Službeni glasnik Općine Ernestinovo broj 1/13, 4/13, 3/18, 4/18, 4/19 – pročišćeni tekst, 4/20), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na 37. sjednici održanoj dana 09. studenog 2020. godine, donijelo je:

O D L U K U
O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ERNESTINOVO

OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Ernestinovo sukladno članku 113. Zakona o prostomom uređenju («Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/2019).

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA

Članak 2.

III. Izmjene i dopune PPUO Ernestinovo obuhvaćaju:

1. Proširenje Građevinskog područja naselja Divoš za potrebe planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada na kč.br. 1/63 k.o. Orlovnjak.
2. Proširenje planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada (kč.br. 1/47 k.o. Orlovnjak) na kč.br. 1/48 i 1/63 obje u k.o. Orlovnjak.
3. Ukidanje planiranog reciklažnog dvorišta građevinskog otpada na kč.br. 88/7 k.o. Orlovnjak.
4. Ukidanje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja turističko-rekreacijske zone „Vrbik“ te planiranje Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističkih i sportsko-rekreacijskih sadržaja na

području stari tok rijeke Vuke kod Laslova.

5. Redefiniranje područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.

Navedene izmjene će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade Plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA

Članak 3.

Razlog za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna PPUO je stvaranje preduvjeta za zadovoljavanje osnovnih i gospodarskih potreba stanovništva Općine Ernestinovo.

OBUH VAT PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Obuhvat plana je područje Općine Ernestinovo.

OCJENA STANJA U OBUHVATU
PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Ernestinovo, uočena su ograničenja u prostoru za planirani razvoj Općine.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA
PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Ciljevi izrade III. Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo su stvaranje prostornih uvjeta za razvitak naselja, odnosno omogućavanje ishoda dozvola i akata za građenje.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA,
PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH

Broj 17

"Službeni glasnik"

Stranica 298

DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Za potrebe plana nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Ernestinovo.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 9.

U okviru izrade plana koristiti će se katastarski planovi iz važećeg PPUO Ernestinovo te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu III. Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80

10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Dežmanova 10
10000 ZAGREB

7. HRVATSKA REGULATORNA
AGENCIJA ZA MREŽNE
DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

8. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F. Šepera 1a
31000 OSIJEK

9. HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK

10. INA d.d. ZAGREB,
Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Šubičeva 29
10000 ZAGREB

11. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-
BARANJSKE ŽUPANIJE

- VII. I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
12. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za razvoj i strateško planiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
13. HRVATSKE ŽELJEZNICE
HŽ INFRASTRUKTURA
Antuna Mihanovića 12
10000 ZAGREB
14. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
15. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
VGI za Mali sliv „Vuka“ Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
16. VODOVOD OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
17. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-
BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
18. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Tig Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK
19. MUP- Policijska uprava Osječko-
baranjska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Gornjodravska obala 95-96
31000 OSIJEK

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

III. Izmjene i dopune PPUO Ernestinovo rađe se isključivo za sadržaj naveden u članku 2. ove Odluke te će se u postupku izrade razmatrati samo oni zahtjevi koji su u vezi s navedenim sadržajem.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA MARKUŠICA
- OPĆINA ŠODOLOVCI
- OPĆINA TORDINCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo izradit će se u rokovima koji će se utvrditi sa stručnim izrađivačem Plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Ernestinovo i drugih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA III. IZMJENA I DOPUNA PPUO ERNESTINOVO

Članak 13.

Ovom se Odlukom tijekom izrade plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Ernestinovo.

Članak 15.

Broj 17

"Službeni glasnik"

Stranica 300

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

KLASA: 350-04/20-04/1
UR.BROJ: 2158/04-01-20-2
Ernestinovo, 09. studenog 2020. godine

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po njezinu objavljivanju u "Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Dragičević v.r.

66.

Na temelju članka 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) te članka 28. Statuta Općine Ernestinovo („Službeni glasnik Općine Ernestinovo“ broj 1/13, 4/13, 3/18, 4/18, 4/19 – pročišćeni tekst, 4/20) uz prethodno odobrenje Ministarstva uprave (KLASA:UP/I-017-02/20-01/6 URBROJ: 515-22/2-20-4 od 29. lipnja 2020) Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na 37. sjednici održanoj 09. studenog 2020. donijelo je

STATUTARNU ODLUKU o izmjenama Statutarne odluke o grbu i zastavi Općine Ernestinovo

Članak 1.

Statutarna Odluka o grbu i zastavi Općine Ernestinovo („Službeni glasnik Općine Ernestinovo“, broj 11/20) mijenja se prema odredbama ove Statutarne odluke.

Članak 2.

Mijenja se članak 7. Statutarne odluke te glasi:

„Opis grba: U zelenom polju srebrni/bijeli šiljak iz kojeg izrasta deblo hrasta na vrhu oblikovano u lik djevojke, desno i lijevo iz debela rastu 2 lista; gore desno zlatno/žuto dlijeto, lijevo zlatni/žuti bat (kiparski alat).“

Članak 3.

Mijenja se članak 8. Statutarne odluke te glasi:

„Opis zastave: Zastava omjera 1:2 bijele boje sa žuto obrubljenim grbom općine u sredini.“

Članak 4.

Ostale odredbe Statutarne odluke ostaju neizmijenjene.

Članak 5.

Ova Statutarna odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Ernestinovo“.

KLASA: 017-01/20-04/1
URBROJ: 2158/04-01-20-2
Ernestinovo, 09. studenog 2020

Predsjednik Općinskog vijeća
Krunoslav Dragičević v.r.

Izdaje: Općina Ernestinovo
Za izdavača: Općina Ernestinovo
Grafička priprema i tisak: Općina Ernestinovo

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarica 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering (inženjering), izvođački inženjering savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 1

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|---|--|
| 8 | Sonja Cupec |
| | Osiijek, Sjenjak 44 |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 8 | Stjepan Stakor |
| | Osiijek, Vj.Gorana Zobundije 6 |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 9 | Vlado Sudar |
| | Osiijek, A.Paradžika 10 |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 8 | Krunoslav Lipić |
| | Osiijek, Ivana Zajca 2 |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |

TEMELJNI KAPITAL:

2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|---|
| 1 | Statut usvojen 03.11.1996. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima |
|---|---|

D004, 2017-08-21 12:04:18





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 43 od 41





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/17-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, 22-08-2017

UPRAVA SUDSKOG
REGISTRA

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 4 od 4

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarica 5a n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/196
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu KRUNOSLAVA LIPIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 57250974529, iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2, pod rednim brojem **177**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **KRUNOSLAVU LIPIĆU**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je KRUNOSLAV LIPIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/756, od 01.09.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 29.05.1996. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. KRUNOSLAV LIPIĆ, OSIJEK, IVANA ZAJCA 2
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 07. 09. 2020.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijećac Paje Kolerića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

