Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18 i 110/18 – Odluka USRH) te članka 28. Statuta Općine Ernestinovo (Službeni glasnik broj 1/13, 4/13, 3/18, 4/18), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na 17. sjednici održanoj 29. siječnja 2019. donosi

**ODLUKU**

**o komunalnom doprinosu Općine Ernestinovo**

1. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

 Ovom se odlukom određuju visina komunalnog doprinosa koji se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Općine Ernestinovo i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, zone za obračun komunalnog doprinosa, način i rokovi plaćanja, te opći uvjeti i razlozi za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

 Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina.

 Umjesto vlasnika zemljišta, obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

1. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

U Općini Ernestinovo utvrđuju se područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone (udaljenost od središta naselja, mrežu javnog prijevoza, dostupnost građevina javne i društvene namjene, te opskrba i usluga, prostorne i prirodne uvjete) kako slijedi:

1. ZONA obuhvaća:

U naselju Ernestinovo ulice: Vladimira Nazora, Školska, Stadionska, Braće Radića, Matije Gupca, Frankopanska, Nikole Šubića Zrinskog, Ivana Gorana Kovačića, Bana Josipa Jelačića, Alojzija Stepinca, Sunčana, Petra Smajića.

U naselju Laslovo ulice: Šandora Petefija, Trg hrvatskih branitelja, Vladimira Nazora, Kolodvorska, Zadružna, Vinogradska, Pobjede, Školska, Josipa Kozarca, Ulica dr. Franje Tuđmana (osim brojeva 32 i 33), Mirna, Rudolfa Frančića te Ekonomiju i Vrbik.

U naselju Divoš: Ulicu Koče Popovića te industrijsko-gospodarsku zonu.

1. ZONA obuhvaća:

U naselju Ernestinovo Rokin put.

U naselju Laslovo: dio Ulice dr. Franje Tuđmana i to kućne brojeve 32 i 33

1. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

 Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m3 građevine po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m3 građevine, kako slijedi:

1. zona 10 kn/m3
2. zona 7 kn/m3

Komunalni doprinos za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u svim zonama na području Općine Ernestinovo iznosi 1,00 kn/m3.

1. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

 Komunalni doprinos plaća se jednokratno.

 Na zahtjev obveznika komunalnog doprinosa, rješenjem o komunalnom doprinosu može se odobriti obročna otplata komunalnog doprinosa u jednakim mjesečnim obrocima, s tim da iznos pojedinog mjesečnog obroka ne može biti manji od 500,00 kn.

1. NEKRETNINE VAŽNE ZA OPĆINU ERNESTINOVO KOJE SE OSLOBAĐAJU OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Komunalni doprinos ne plaća se na sljedeće nekretnine:

1. nekretnine (zgrade i zemljišta) u vlasništvu Općine Ernestinovo
2. nekretnine u kojima se obavlja djelatnost koja se pretežito financira iz proračuna Općine Ernestinovo
3. zgrade i zemljišta osnovnih škola
4. zgrade i zemljišta sakralnih objekata, koji služe za bogoslužje
5. zgrade i zemljišta dobrovoljnih vatrogasnih društava
6. zgrade i zemljišta društvenih domova
7. groblja
8. javne prometne površine
9. NADLEŽNOST ZA POSTUPANJE

Članak 7.

 Za provedbu ove odluke nadležan je Jedinstveni upravni odjel.

 U provedbi ove odluke Jedinstveni upravni odjel donosi rješenja i zaključke kada odlučuje u sljedećim postupcima:

* u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalnog doprinosa, kojim se utvrđuje visina obveze
* u postupku izvršenja (ovrsi) izvršnog rješenja o komunalnom doprinosu
* u postupku oslobađanja od obveze plaćanja komunalnog doprinosa
* u postupku otpisa duga za komunalni doprinos, sukladno odredbama zakona kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima

Članak 8.

 Radi obročne otplate dospjelog, a nepodmirenog duga za komunalni doprinos, Jedinstveni upravni odjel i dužnik mogu sklopiti upravni ugovor, na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

U ime Jedinstvenog upravnog odjela upravni ugovor sklapa pročelnik.

1. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

 Postupci započeti prije stupanja na snagu ove odluke, završit će se prema odredbama ove odluke.

Članak 10.

 Danom stupanja na snagu ove odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu Općine Ernestinovo (Službeni glasnik Općine Ernestinovo, broj 3/04, 5/10 i 2/13).

Članak 11.

 Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Ernestinovo.

KLASA: 361-02/19-03/1

URBROJ: 2158/04-19-1

Ernestinovo, 29. siječnja 2019.

Predsjednik

Općinskog vijeća

Krunoslav Dragičević