

# Službeni glasnik

## OPĆINE ERNESTINOVO

|             |                                  |        |
|-------------|----------------------------------|--------|
| Godina XVII | Ernestinovo, 15. studenoga 2010. | Broj 5 |
|-------------|----------------------------------|--------|

### S A D R Ž A J

#### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

|                                                                                                                                                                                       | Str. |                                                                                                                      | Str. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 18. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Ernestinovo za k.o. Ernestinovo, Laslovo i Divoš. .... | 61   | 20. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu. ....                                             | 70   |
| 19. Odluka o obvezatnom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Ernestinovo .....          | 68   | 21. Zaključak o prihvatanju izvješća o obavljenom uvidu u proračun i financijske izvještaje Općine Ernestinovo. .... | 70   |

\*\*\*\*\*

#### 12.

Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na temelju članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 152/08.) i članka 35. Statuta Općine Ernestinovo broj 2/09.), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na svojoj 12. sjednici, održanoj 11. studenoga 2010. godine donosi

### ODLUKU

**o izboru najpovoljnije ponude za zakup  
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu  
Republike Hrvatske na području  
Općine Ernestinovo za k.o. Ernestinovo,  
Laslovo i Divoš**

#### I.

Prihvaća se kao najpovoljnija ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske:

1. "Kovač farma" obrt, vlasnik Karoj Kovač, Laslovo, Zadruga 8

Katastarska općina Laslovo-poljoprivredno zemljište predviđeno za povrat:

| r.br.         | k.č.br. | Kultura | površina      | Početna cijena | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|---------------|----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 213     | oronica | 0,9636        | 716,92         | 717,00            | 5 godina      |
| <b>ukupno</b> |         |         | <b>0,9636</b> | <b>716,92</b>  | <b>717,00</b>     |               |

Katastarska općina Laslovo-poljoprivredno zemljište - zakup

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina        | Početna cijena    | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|-----------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 5 dio   | oronica | 26,1168         | 19.430,90         | 19.600,00         | 20 godina     |
| 2.            | 11      | oronica | 11,6267         | 8.650,26          | 8.700,00          | 20 godina     |
| 3.            | 10/2    | oronica | 12,2288         | 9.098,23          | 9.500,00          | 20 godina     |
| 4.            | 17/2    | oronica | 29,1728         | 21.704,56         | 21.705,00         | 20 godina     |
| 5.            | 17/3    | oronica | 5,2449          | 3.902,21          | 3.903,00          | 20 godina     |
| 6.            | 18/2    | oronica | 7,9391          | 5.906,70          | 5.907,70          | 20 godina     |
| 7.            | 19/2    | oronica | 11,0956         | 8.255,13          | 8.256,00          | 20 godina     |
| 8.            | 20      | oronica | 14,1418         | 10.521,50         | 11.000,00         | 20 godina     |
| 9.            | 21      | oronica | 10,2755         | 7.644,97          | 7.700,00          | 20 godina     |
| 10.           | 33      | oronica | 10,2189         | 7.602,86          | 7.602,86          | 20 godina     |
| 11.           | 34      | oronica | 4,8501          | 3.608,47          | 3.609,00          | 20 godina     |
| 12.           | 351     | oronica | 1,4972          | 1.113,92          | 1.150,00          | 20 godina     |
| 13.           | 352     | oronica | 2,9129          | 2.167,20          | 2.200,00          | 20 godina     |
| <b>ukupno</b> |         |         | <b>147,3211</b> | <b>109.606,91</b> | <b>110.833,56</b> |               |

## 2. Anica Bilonić, Ernestinovo, Vladimira Nazora

Katastarska općina Laslovo-poljoprivredno zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 14-dio  | oronica | 19,4443        | 14.466,56        | 14.500,00         | 20 godina     |
| 2.            | 370     | oronica | 2,8121         | 2.092,20         | 2.093,00          | 20 godina     |
| 3.            | 371/1   | oronica | 2,5061         | 1.864,54         | 1.900,00          | 20 godina     |
| 4.            | 371/2   | oronica | 0,5755         | 428,17           | 430,00            | 20 godina     |
| 5.            | 371/3   | oronica | 0,5755         | 428,17           | 430,00            | 20 godina     |
| 6.            | 371/4   | oronica | 0,5755         | 428,17           | 430,00            | 20 godina     |
| 7.            | 376/1   | oronica | 0,8300         | 617,52           | 620,00            | 20 godina     |
| 8.            | 377     | oronica | 0,8963         | 666,85           | 670,00            | 20 godina     |
| 9.            | 378     | oronica | 3,7620         | 2.798,93         | 2.800,00          | 20 godina     |
| 10.           | 379     | oronica | 1,6898         | 1.257,20         | 1.300,00          | 20 godina     |
| 11.           | 380     | oronica | 0,3649         | 271,49           | 280,00            | 20 godina     |
| 12.           | 381     | oronica | 0,3751         | 279,07           | 280,00            | 20 godina     |
| <b>ukupno</b> |         |         | <b>34,4071</b> | <b>25.598,87</b> | <b>25.733,00</b>  |               |

Katastarska općina Laslovo-poljoprivredno zemljište predviđeno za povrat:

| r.br.         | k.č.br.             | kultura | Površina      | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------------------|---------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 54, 55, 56          | oronica | 5,3010        | 3.943,94        | 3.950,00          | 5 godina      |
| 2.            | 106/1, 106/2, 106/3 | oronica | 3,2183        | 2.394,42        | 2.400,00          | 5 godina      |
| <b>ukupno</b> |                     |         | <b>8,5193</b> | <b>6.338,36</b> | <b>6.350,00</b>   |               |

## 3. "Klica" obrt, vlasnik Ivica Hajduk iz Ernestinova, V. Nazora 133

Zemljište predviđeno za zakup:

Katastarska općina Orlovnjak

| r.br. | k.č.br. | kultura | površina | Početna cijena | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|-------|---------|---------|----------|----------------|-------------------|---------------|
| 1.    | 1/22    | oranica | 1,0463   | 778,45         | 817,37            | 20 godina     |
| 2.    | 1/23    | oranica | 0,4122   | 306,68         | 350,00            | 20 godina     |
| 3.    | 1/24    | oranica | 0,2474   | 184,07         | 200,00            | 20 godina     |
| 4.    | 1/25    | oranica | 0,2852   | 212,19         | 240,00            | 20 godina     |
| 5.    | 1/26    | oranica | 0,6413   | 477,13         | 500,00            | 20 godina     |
| 6.    | 1/27    | oranica | 1,1840   | 880,90         | 924,95            | 20 godina     |
| 7.    | 1/28    | oranica | 0,5762   | 428,69         | 450,12            | 20 godina     |
| 8.    | 1/29    | oranica | 1,0214   | 759,92         | 797,92            | 20 godina     |
| 9.    | 1/30    | oranica | 1,4034   | 1.044,13       | 1.100,00          | 20 godina     |
| 10.   | 1/31    | oranica | 0,6125   | 455,70         | 490,00            | 20 godina     |
| 11.   | 1/32    | oranica | 0,6294   | 462,27         | 490,00            | 20 godina     |
| 12.   | 1/33    | oranica | 0,6776   | 504,13         | 529,34            | 20 godina     |
| 13.   | 1/40    | oranica | 0,6838   | 508,74         | 534,18            | 20 godina     |
| 14.   | 1/41    | oranica | 2,1508   | 1.600,20       | 1.680,21          | 20 godina     |
| 15.   | 8/11    | oranica | 0,4975   | 370,14         | 400,00            | 20 godina     |
| 16.   | 8/12    | oranica | 0,2665   | 198,28         | 210,00            | 20 godina     |
| 17.   | 9/1     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 18.   | 9/4     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 19.   | 9/5     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 20.   | 9/6     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 21.   | 9/7     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 22.   | 9/8     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 23.   | 9/9     | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 24.   | 9/10    | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 25.   | 9/13    | oranica | 0,4773   | 355,11         | 390,00            | 20 godina     |
| 26.   | 9/14    | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 27.   | 9/16    | oranica | 1,1509   | 856,27         | 899,08            | 20 godina     |
| 28.   | 9/17    | oranica | 0,5755   | 428,17         | 449,58            | 20 godina     |
| 29.   | 10/1    | oranica | 0,9981   | 742,58         | 780,00            | 20 godina     |
| 30.   | 10/2    | oranica | 1,9008   | 1.414,20       | 1.500,00          | 20 godina     |
| 31.   | 10/3    | oranica | 1,9653   | 718,18         | 754,09            | 20 godina     |
| 32.   | 12/5    | oranica | 0,8668   | 644,90         | 680,00            | 20 godina     |
| 33.   | 12/6    | oranica | 0,6654   | 495,06         | 520,00            | 20 godina     |
| 34.   | 12/7    | oranica | 0,7319   | 544,53         | 571,76            | 20 godina     |
| 35.   | 12/8    | oranica | 1,0312   | 767,21         | 805,57            | 20 godina     |
| 36.   | 12/9    | oranica | 0,5381   | 395,66         | 430,00            | 20 godina     |
| 37.   | 12/10   | oranica | 1,1919   | 886,77         | 931,11            | 20 godina     |
| 38.   | 12/11   | oranica | 0,6219   | 462,69         | 500,00            | 20 godina     |
| 39.   | 12/12   | oranica | 0,5429   | 404,88         | 450,00            | 20 godina     |
| 40.   | 13/1    | oranica | 6,0011   | 4.464,82       | 4.850,00          | 20 godina     |
| 41.   | 84      | oranica | 5,5948   | 4.162,53       | 4.170,00          | 20 godina     |
| 42.   | 102/2   | oranica | 9,2928   | 6.913,84       | 7.500,00          | 20 godina     |
| 43.   | 108/1   | oranica | 11,0836  | 8.212,72       | 16.425,44         | 20 godina     |
| 44.   | 110/5   | oranica | 22,9863  | 17.101,81      | 34.203,62         | 20 godina     |

|               |                |                  |                  |
|---------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>Ukupno</b> | <b>79,7317</b> | <b>43.897,32</b> | <b>59.790,56</b> |
|---------------|----------------|------------------|------------------|

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | Kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 7       | oronica | 21,4029        | 15.923,76        | 15.950,00         | 20 godina     |
| 2.            | 72      | oronica | 14,9813        | 11.146,09        | 11.150,00         | 20 godina     |
| 3.            | 73      | oronica | 2,4370         | 1.813,13         | 1.820,00          | 20 godina     |
| 4.            | 74      | oronica | 1,2301         | 915,19           | 920,00            | 20 godina     |
| 5.            | 75      | oronica | 1,1294         | 840,27           | 845,00            | 20 godina     |
| 6.            | 353     | oronica | 3,7575         | 2.795,58         | 2.900,00          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>44,9382</b> | <b>33.434,02</b> | <b>33.585,00</b>  |               |

**4. Gordana Poletar, Laslovo, dr. Franje Tuđmana 11**

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| R. br.        | k.č.br. | kultura | površina        | Početna cijena    | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|-----------------|-------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 1       | oronica | 25,6454         | 19.080,18         | 32.056,75         | 20 godina     |
| 2.            | 2       | oronica | 17,2719         | 12.850,29         | 21.589,87         | 20 godina     |
| 3.            | 9       | oronica | 12,6138         | 9.384,67          | 9.410,00          | 20 godina     |
| 4.            | 10/1    | oronica | 12,8394         | 9.552,51          | 17.975,16         | 20 godina     |
| 5.            | 13      | oronica | 30,2362         | 22.495,73         | 43.330,68         | 20 godina     |
| 6.            | 16      | oronica | 34,9617         | 26.011,50         | 26.100,00         | 20 godina     |
| 7.            | 76      | oronica | 1,7523          | 1.303,71          | 1.498,45          | 20 godina     |
| 8.            | 77      | oronica | 2,4743          | 1.840,88          | 2.024,96          | 20 godina     |
| 9.            | 81      | oronica | 1,2132          | 902,62            | 992,20            | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>139,0082</b> | <b>103.422,10</b> | <b>122.953,38</b> |               |

Katastarska općina Laslovo - zemljište izdvojeno od poljoprivredne proizvodnje za Općinu Ernestinovo:

| r. br.        | k.č.br. | Kultura | površina      | Početna cijena | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|---------------|----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 737     | oronica | 1,6578        | 598,80         | 598,80            | 5 godina      |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>1,6578</b> | <b>598,80</b>  | <b>598,80</b>     |               |

**5. Branko Garac iz Divoša, K. Popovića 31, vlasnik poljoprivrednog obrta "Garac" Divoš**

Katastarska općina Laslovo - poljoprivredno zemljište predviđeno za zakup:

| r. br.        | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 12      |         | 48,6502        | 36.195,75        | 36.200,00         | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>48,6502</b> | <b>36.195,75</b> | <b>36.200,00</b>  |               |

**6. Marija Komazec, Ernestinovo, J. B. Jelačića 7**

Katastarska općina Orlovnjak - zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 100/2   | oronica | 7,7674         | 5.778,95         | 5.779,95          | 20 godina     |
| 2.            | 106/3   | oronica | 9,4973         | 7.065,99         | 7.066,99          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>17,2647</b> | <b>12.844,94</b> | <b>12.846,94</b>  |               |

**7. Centar za uređenje stočarstva Antunovac**

Katastarska općina Orlovnjak (zakup do realizacije prodaje zemljišta):

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina      | Početna cijena | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|---------------|----------------|-------------------|---------------|
| 4.            | 96/4    | oranica | 0,5755        | 428,17         | 449,58            | 5 godina      |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>0,5755</b> | <b>428,17</b>  | <b>449,58</b>     |               |

**8. PZ "ALMUS" Ernestinovo, V. Nazora 75**

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r. br.        | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 3       | oranica | 13,4531        | 10.009,11        | 18.834,34         | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>13,4531</b> | <b>10.009,11</b> | <b>18.834,34</b>  |               |

Katastarska općina Ernestinovo - poljoprivredno zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina      | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 635     | oranica | 6,4271        | 4.781,76        | 9.255,02          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>6,4271</b> | <b>4.781,76</b> | <b>9.255,02</b>   |               |

**9. Milan Hržica, Ernestinovo, V. Nazora 10**

Katastarska Općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r. br.        | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 8       | oranica | 10,7367        | 7.988,10         | 7.993,10          | 20 godina     |
| 2.            | 63      | oranica | 0,6825         | 507,78           | 512,78            | 20 godina     |
| 3.            | 64      | oranica | 1,6069         | 1.195,53         | 1.200,53          | 20 godina     |
| 4.            | 65      | oranica | 0,3333         | 247,98           | 252,98            | 20 godina     |
| 5.            | 66      | oranica | 1,9427         | 1.445,37         | 1.450,37          | 20 godina     |
| 6.            | 67      | oranica | 10,7830        | 1.445,37         | 1.450,37          | 20 godina     |
| 7.            | 68      | oranica | 1,1307         | 841,24           | 846,24            | 20 godina     |
| 8.            | 69      | oranica | 1,3146         | 978,06           | 983,06            | 20 godina     |
| 9.            | 70      | oranica | 1,0577         | 786,93           | 791,93            | 20 godina     |
| 10.           | 71      | oranica | 26,3532        | 19.606,78        | 19.611,78         | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>45,9313</b> | <b>35.043,14</b> | <b>32.093,14</b>  |               |

Katastarska općina Ernestinovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r. br.        | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 2.            | 830     | oranica | 22,6339        | 16.839,62        | 17.139,62         | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>22,6339</b> | <b>16.839,62</b> | <b>17.139,62</b>  |               |

**10. Saša Tešanović, Ernestinovo, Vladimira Nazora 228**

Katastarska općina Ernestinovo - zemljište predviđeno za povrat:

| r.br.         | k.č.br. | Kultura | površina      | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 831     | oranica | 9,6449        | 7.175,81        | 14.351,62         | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>9,6449</b> | <b>7.175,81</b> | <b>14.351,62</b>  |               |

**11. Živko Badža, Ernestinovo, Vladimira Nazora 8**

Katastarska općina Ernestinovo - poljoprivredno zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 842     | oranica | 12,6314        | 9.397,76        | 9.400,00          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>12,6314</b> | <b>9.397,76</b> | <b>9.400,00</b>   |               |

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r. br.        | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 4       | oranica | 9,0592         | 6.740,04         | 6.745,00          | 20 godina     |
| 2.            | 6       | oranica | 17,0300        | 12.670,32        | 12.675,00         | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>26,0892</b> | <b>19.410,36</b> | <b>19.420,00</b>  |               |

Katastarska općina Orlovnjak - zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 104/1   | oranica | 9,6856         | 7.206,09         | 7.210,00          | 20 godina     |
| 2.            | 105/2   | oranica | 6,2612         | 4.658,33         | 4.660,00          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>12,9468</b> | <b>11.864,42</b> | <b>11.870,00</b>  |               |

**12. Silvija Bočka, Laslovo, Pobjede 4**

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina      | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 382     | oranica | 1,4992        | 1.115,40        | 1.115,40          | 20 godina     |
| 2.            | 383     | oranica | 1,4645        | 1.089,59        | 1.089,59          | 20 godina     |
| 3.            | 384     | oranica | 1,6446        | 1.223,58        | 1.223,58          | 20 godina     |
| 4.            | 385     | oranica | 1,8483        | 1.375,14        | 1.375,14          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>6,4566</b> | <b>4.803,71</b> | <b>4.803,71</b>   |               |

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za povrat:

| r.br.         | k.č.br.               | kultura | površina      | Početna cijena  | Ponuđena cijena | Dužina zakupa |
|---------------|-----------------------|---------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1.            | 393, 394,<br>395, 396 | oranica | 3,2204        | 2.395,98        | 2.395,98        | 5 godina      |
| <b>Ukupno</b> |                       |         | <b>3,2204</b> | <b>2.395,98</b> | <b>2.395,98</b> |               |

**13. Marija Kovač, Laslovo, Združna 8**

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za zakup:

| r.br.         | k.č.br. | kultura | površina       | Početna cijena   | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------|---------|----------------|------------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 15      | oranica | 27,8278        | 20.703,88        | 41.000,00         | 20 godina     |
| 2.            | 368     | oranica | 3,3563         | 2.497,09         | 2.498,00          | 20 godina     |
| 3.            | 369     | oranica | 1,6143         | 1.201,04         | 1.202,00          | 20 godina     |
| <b>Ukupno</b> |         |         | <b>32,7984</b> | <b>39.055,18</b> | <b>44.700,00</b>  |               |

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za povrat:

| r.br.         | k.č.br.         | kultura | površina      | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|-----------------|---------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 101             | oranica | 1,0875        | 809,10          | 810,00            | 5 godina      |
| 2.            | 282/3, 283, 284 | oranica | 2,3393        | 1.740,44        | 3.400,00          | 5 godina      |
| 3.            | 367             | oranica | 0,4015        | 298,72          | 299,00            | 5 godina      |
| <b>Ukupno</b> |                 |         | <b>3,8283</b> | <b>2.848,26</b> | <b>4.509,00</b>   |               |

**14. LD "Fazan" Laslovo, Vinogradska b.b.**

Katastarska općina Laslovo - zemljište predviđeno za povrat:

| r.br.         | k.č.br.       | kultura | površina      | Početna cijena  | Postignuta cijena | Dužina zakupa |
|---------------|---------------|---------|---------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1.            | 403, 404, 405 | oranica | 2,5092        | 1.866,84        | 1.900,00          | 5 godina      |
| 2.            | 407           | oranica | 0,9015        | 670,72          | 700,00            | 5 godina      |
| 3.            | 409, 410      | kultura | 4,2661        | 3.173,98        | 3.200,00          | 5 godina      |
| <b>Ukupno</b> |               |         | <b>7,6768</b> | <b>3.241,70</b> | <b>3.900,00</b>   |               |

**II.**

Zakupnina na nekretnine označene u točki I. ove Odluke iznosi 601.730,25 kuna za jednu kalendarsku godinu i plaća se unaprijed te su je dužni zakupoprincipi platiti u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed.

Godišnja zakupnina se revalorizira sukladno Pravilniku o revalorizaciji.

**III.**

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, načelnik Općine Ernestinovo i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko državno odvjetništvo.

području Općine Ernestinovo, Klasa: 320-02/10-01/18, Urbroj: 2158/04-10-01 od 04. svibnja 2010. godine, Općinsko vijeće Općine Ernestinovo objavilo je 25. rujna 2010. godine u "Glasu Slavonije" javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta.

Predmetni javni natječaj raspisan je za površinu od 786,0452 ha po ukupnoj početnoj cijeni od 583.340,21 kuna.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 726,7756 hektara po ukupno postignutoj cijeni od 601.730,25 kuna.

Tablice u kojima su sadržane ponude po katastarskoj čestici te način izbora sastavni su dio ove Odluke.

Poljoprivredno zemljište za koje nitko nije iskazao interes raspisati će se ponovni natječaj.

Klasa: 320-02/10-01/23  
Urbroj: 2158/04-10-01/1  
Ernestinovo, 11. studenoga 2010.

**O b r a z l o ž e n j e**

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na

Predsjednica vijeća  
Eva Vaci, v.r.

## 19.

Temeljem članka 34. stavak 1. točka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) i članka 17. Zakona o otpadu ("Narodne novine" broj 178/04., 11/06., 60/08. i 87/09.) te članka 35. Statuta Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 2/09.), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na svojoj 12. sjednici od 11. studenoga 2010. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o obvezatnom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Ernestinovo**

**I. UVODNE ODREDBE**

## Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način obavljanja usluga postupanja s komunalnim otpadom te način utvrđivanja i obračuna troškova usluga postupanja s komunalnim otpadom koji se naplaćuju od korisnika.

## Članak 2.

Postupanje s komunalnim otpadom u smislu ove Odluke jest skup djelatnosti koji uključuje skupljanje, prijevoz i zbrinjavanje komunalnog otpada.

Komunalni otpad jest otpad iz kućanstva te otpad iz proizvodne i/ili uslužne djelatnosti ako je po sastavu i svojstvima sličan otpadu iz kućanstva.

Korisnik usluga postupanja s komunalnim otpadom jest svaki vlasnik nekretnine koja se nalazi na području Općine Ernestinovo ili osoba na koju je vlasnik nekretnine prenio pravo korištenja nekretnine ugovorom (zakupoprimac, najmoprimac, stanar i sl.) bio on fizička ili pravna osoba ili obrtnik.

## Članak 3.

Na području Općine Ernestinovo djelatnost postupanja s komunalnim otpadom obavlja komunalno poduzeće Unikom d.o.o. za komunalno gospodarstvo (u daljnjem tekstu: isporučitelj usluga). Način postupanja s komunalnim otpadom, osim ovom Odlukom, propisan je Zakonom o otpadu ("Narodne novine" broj 178/04., 11/06. i 60/08.), pripadajućim podzakonskim aktima, Odlukom o komunalnom redu Općine Ernestinovo te drugim propisima koji se odnose na gospodarenje otpadom.

**II. SAKUPLJANJE I ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA**

## Članak 4.

Na području Općine Ernestinovo otpad se odvozi jedanput tjedno.

Komunalni otpad se sakuplja i odlaže u tipiziranim i standardiziranim posudama:

1. Plastična posuda za komunalni otpad zapremine 60 l, 120 l, 240 l i 1100 l.
2. Metalnim posudama (kontejner) zapremine 5000 l i 15000 l koje se odvoze na pražnjenje podizanjem na posebno komunalno vozilo (autopodizač).

Posude za odlaganje komunalnog otpada iz prethodnog stavka moraju na sebi imati neizbrisivo otisnutu oznaku isporučitelja usluga.

## Članak 5.

Na području Općine Ernestinovo otpad se isključivo sakuplja i odlaže u standardiziranim posudama navedenim u članku 4. ove Odluke.

Otpad odložen izvan standardizirane posude se ne sakuplja i ne odvozi.

Pored navedenih posuda otpad se može odložiti i u posebne standardizirane PVC vrećice za komunalni otpad zapremine 120 l. Standardizirana PVC vrećica za otpad mora na sebi imati neizbrisivo otisnutu oznaku isporučitelja usluga.

## Članak 6.

Posude za odlaganje komunalnog otpada odlažu se odnosno iznose na mjesto prikladno za odvoz otpada najranije večer uoči dana odvoza, a sukladno rasporedu skupljanja i odvoza koji utvrdi isporučitelj komunalne usluge.

## Članak 7.

Posude za odlaganje komunalnog otpada korisnici usluga su dužni redovito prati, po potrebi dezinficirati i dezinsekcirati te ih održavati u ispravnom i funkcionalnom stanju.

## Članak 8.

Korisnici odvoza otpada dužni su sakupljeni otpad iz svojih prostorija pažljivo odlagati u posude za otpad tako da se on ne rasipa i onečišćava okolni prostor.

Zabranjeno je odlaganje otpada uz posude za otpad, u kutijama i sličnoj ambalaži.

Zabranjeno je oštećivati posude za otpad, ulijevati u njih tekućine, bacati žeravicu ili vrući pepeo, bacati ostatke životinja, građevinski materijal, krupnu ambalažu, dijelove kućnog namještaja, opasni otpad i ostali iskoristiv otpad sukladno Zakonu o otpadu.

Zabranjeno je onemogućavati pristup vozilu za odvoz otpada.

#### Članak 9.

Radnici koji odvoze otpad dužni su pažljivo rukovati posudama, tako da se ono ne rasipa, onečišćava okolina te da se posude ne oštećuju.

Svako oštećivanje i oštećenje prouzrokovano odvozom otpada radnici su dužni odmah ukloniti te pokupiti rasuti otpad i površinu pomesti. Nakon pražnjenja posuda za otpad radnici su dužni iste vratiti na mjesto i zatvoriti poklopac. Otpad rasut prilikom odlaganja korisnici su dužni sami očistiti.

#### Članak 10.

Posude za odlaganje komunalnog otpada u vlasništvu su korisnika usluge.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je osigurati i nabaviti tipske posude, a troškove nabave posuda snose korisnici usluga.

### III. OBRAČUN CIJENE KOMUNALNOG OTPADA

#### Članak 11.

Obračun skupljanja i odvoza komunalnog otpada obavlja se na osnovi broja zaprimljenih (zaduženih) tipskih posuda i kontejnera za komunalni otpad.

Obračun iz prethodnog stavka ovog članka za sve korisnike je na osnovi zaprimljene jedne posude od 120 l, odnosno zadužene veličine posude pomnožimo sa kalkulativnom cijenom.

#### Članak 12.

Korisnici usluge s jednim ili dva člana domaćinstva, za odlaganje komunalnog otpada mogu koristiti i posude zapremine 60 l.

Cijena usluge skupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada korisnicima iz stavka 1. ovog članka će se umanjiti u iznosu 50% utvrđene naknade.

#### Članak 13.

Pravnim subjektima uvećat će se naknada u iznosu 100% od utvrđene osnovice za fizičke osobe.

### IV. GLOMAZNI OTPAD

#### Članak 14.

Glomaznim otpadom smatraju se kruti otpaci koji nastaju u stanovima, stambenim zgradama, zajedničkim prostorijama stambenih zgrada i u poslovnim prostorijama,

a koji se po svojoj veličini i postanku ne smatraju kućnim otpadom, a naročito dotrajali kućanski aparati, pokućstvo, dijelovi pokućstva, sanitarni uređaji i slično.

Ne smatraju se glomaznim otpadom neispravna odnosno napuštena vozila bez registracijske tablice i dijelovi tih vozila, otpadne gume i građevinska šuta te opasni otpad i posebne kategorije otpada koje se zbrinjavaju sukladno zakonu o otpadu.

#### Članak 15.

Na području Općine Ernestinovo glomazni otpad se odvozi 12 X mjesečno putem metalnih kontejnera od 5 m<sup>3</sup>. Raspored i lokacije kontejnera utvrđuje isporučitelj usluge uz suglasnost Općine Ernestinovo.

Zabranjeno je odlaganje glomaznog otpada u posude za otpad.

Zabranjeno je glomazni otpad odlagati na mjesta koja nisu za to određena.

### V. NAPLATA I EVIDENCIJA KORISNIKA

#### Članak 16.

Obračun naplate sakupljanja i odvoza komunalnog otpada obavlja se mjesečno na osnovu volumena odnosno veličine zadužene posude, sukladno odredbama članka 11., 12. i 13. ove Odluke.

#### Članak 17.

Novog korisnika uvodi se u evidenciju nakon sastavljanja zapisnika o zaduženju i početku korištenja usluge odvoza otpada.

#### Članak 18.

Korisnici usluga koji imaju uvjete za ostvarivanje popusta navedenog u članku 12., dužni su isporučitelju usluga podnijeti zahtjev uz predočenje ovjerene izjave odnosno dokaza o ispunjavanju uvjeta za popust cijena usluga koja mora biti ovjerena od strane Općine Ernestinovo.

### VI. NADZOR

#### Članak 19.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke i propisa donesenih na temelju ove Odluke provodi komunalni redar, čiji je djelokrug rada propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu i dugim odlukama kojima je propisana nadležnost komunalnog redara.

Osim komunalnog redara nadzor obavljaju i inspekcija zaštite okoliša, sanitarna, veterinarska, poljoprivredna, vodoprivredna, gospodarska i turistička inspekcije, svaka u okviru svoje nadležnosti propisane zakonom i drugim propisima te odredbama ove Odluke.

## Članak 20.

U slučaju kada se utvrdi da je počinjen prekršaj propisan ovom Odlukom nadležan je komunalni redar Općine Ernestinovo, koji izdaje obvezni prekršajni nalog u skladu s Prekršajnim zakonom.

## Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obveznom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada u Općini Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 3/04.).

Klasa: 363-02/10-01/1

Urbroj: 2158/04-10-1

Ernestinovo, 11. studenoga 2010.

Predsjednica vijeća  
Eva Vaci, v.r.

## 20.

Temeljem članka 20. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/79., 128/99., 57/00., 129/00. i 59/01.) i članka 35. Statuta Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 2/09.), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na svojoj 12. sjednici, održanoj 11. studenoga 2010. godine, donosi

## ODLUKU

o I. izmjenama i dopunama Odluke  
o komunalnom doprinosu

## Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 3/04.) članak 2. mijenja se te izmijenjen glasi:

"U Općini Ernestinovo utvrđuju se područja zone za plaćanje komunalnog doprinosa, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnja opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, kako slijedi:

## PRVA ZONA

ERNESTINOVO: Ulice:

Vladimira Nazora, Školska, Stadionska, Braće Radića, Matije Gupca, Frankopanska, Nikole Šubića Zrinskog, Ivana Gorana Kovačića, Bana Josipa Jelačića, Alojzija Štepinca, Sunčana, Petra Smajića.

## DRUGA ZONA

Ulica: Rokin put

PRVA ZONA  
LASLOVO:

Ulice:

Šandora Petefija, Trg Hrvatskih branitelja, Vladimira Nazora, Kolodvorska, Zadružna, Vinogradska, Pobjede, Školska, Josipa Kozarca, Dr. Franje Tuđmana, Mirna, Ekonomija, Vrbik, Rudolfa Frančića.

## DRUGA ZONA

Ulice:

Dio ulice Dr. Franje Tuđmana i to brojevi: 27 i 32, dio Zadružne ulice i to brojevi: 13, 32 i 34

PRVA ZONA  
DIVOŠ:

Ulica: Koče Popovića."

## Članak 2.

Članak 3. mijenja se te izmijenjen glasi:

"Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, kako slijedi:

## 1. za prvu zonu

|                      |         |
|----------------------|---------|
| - javne površine     | 2,50 kn |
| - nerazvrstane ceste | 4,00 kn |
| - groblje            | 1,75 kn |
| - javna rasvjeta     | 1,75 kn |

## 2. za drugu zonu

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| - javne površine     | 1,75 kn   |
| - nerazvrstane ceste | 2,80 kn   |
| - groblje            | 1,23 kn   |
| - javna rasvjeta     | 1,22 kn." |

U ostalom dijelu Odluka ostaje neizmijenjena.

## Članak 3.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Ernestinovo, a primjenjuje se od 01. siječnja 2011. godine.

Klasa: 363-01/01-10/34

Urbroj: 2158/01-10-1

Ernestinovo 11. studenoga 2010.

Predsjednica vijeća  
Eva Vaci, v.r.

## 21.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 1/09.), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na svojoj 12. sjednici održanoj, 11. studenoga 2010. godine, donijelo je

**Z A K L J U Č A K****o prihvatanju izvješća o obavljenom uvidu  
u proračun i financijske izvještaje  
Općine Ernestinovo****I.**

Prihvaća se izvješće o obavljenom uvidu u proračun i financijske izvještaje Općine Ernestinovo za 2009. godinu obavljenje od strane državnog ureda za reviziju, Područni ured Osijek.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja a biti će objavljen u "Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

Klasa: 041-01/10-01/1

Urbroj: 2158/04-10-02

Ernestinovo, 11. studenoga 2010.

Predsjednica vijeća  
Eva Vaci, v.r.

